



JAY FAMILY PROPERTIES
YOUR HOME. YOUR WAY

GRILLE HONORAIRES DE TRANSACTIONS IMMOBILIERES :

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
Jusqu'à 50 000 euros	4 575 euros	5 000 euros
De 50 001 à 80 000 euros	9,15 %	10 %
De 80 001 à 150 000 euros	8,24 %	9 %
De 150 001 à 380 000 euros	7,32 %	8 %
De 380 001 à 550 000 euros	6,41 %	7 %
De 550 001 à 1 000 000 euros	5,49 %	6 %
Au delà	4,57 %	5 %
Transactions commerciales et professionnelles	Honoraires HT	Honoraires TTC
Honoraires de cessions de fonds et/ou droits au bail	13,73 %	15 %

GRILLE HONORAIRES HT DE MISE EN LOCATION :

Honoraires locations	Honoraires	Répartition Honoraires	
Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail	15 euros par m2	Moitié propriétaire	Moitié locataire
Honoraires d'état des lieux (service optionnel)	3 euros par m2 + 70 euros de frais de déplacement	Moitié propriétaire	Moitié locataire
Location locaux professionnels et commerciaux	15% loyer annuel HC	Au propriétaire	Au locataire

GRILLE HONORAIRES GESTION LOCATIVE & CONCIERGERIE :

Honoraires Gestion Locative	Propriétaire
Gestion exclusive	20% HT des loyers générés
Gestion sans engagement	30% HT des loyers générés

GRILLE HONORAIRES DE PRESTATIONS ANNEXES :

Honoraires annexes	Client
Evaluation immobilière	Sur devis
Travel planner (opérateur de voyages et yachting)	20% HT des devis approuvés
Consultation	100 euros HT / heure
Accompagnement décoration Mise en valeur foncière Aménagement d'espaces	150 euros HT sur photos 250 euros HT sur place + 70 euros de frais de déplacement

SAS au capital de 5000,00 € inscrite au RCS de Pointe-à-Pitre
Siret 95109321000015- Code NAF 6831Z
N° TVA Intracom. FR04951093210
Registre des Opérateurs de Voyages et de Séjours N° IM971230005