

GRILLE HONORAIRES DE TRANSACTIONS IMMOBILIERES :

**Mandat de vente (charge vendeur), mandat de recherche (charge acquéreur)*

| Prix de vente | Honoraires HT | Honoraires TTC |
|------------------------------|---------------|----------------|
| Jusqu'à 50 000 euros | 4 575 euros | 5 000 euros |
| De 50 001 à 80 000 euros | 9,15 % | 10 % |
| De 80 001 à 150 000 euros | 8,24 % | 9 % |
| De 150 001 à 380 000 euros | 7,32 % | 8 % |
| De 380 001 à 550 000 euros | 6,41 % | 7 % |
| De 550 001 à 1 000 000 euros | 5,49 % | 6 % |
| Au delà | 4,57 % | 5 % |

IMMOBILIER COMMERCIAL & PROFESSIONNEL :

**charge bailleur*

| Transactions commerciales et professionnelles | Honoraires HT | Honoraires TTC |
|---|---------------|----------------|
| Honoraires de cessions de fonds et/ ou droits au bail | 13,73 % | 15 % |

GRILLE HONORAIRES TTC DE MISE EN LOCATION :

**répartition honoraires infra*

| Honoraires locations | Honoraires | Répartition Honoraires | |
|--|---|------------------------|------------------|
| Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail | 15 euros par m2 | Moitié propriétaire | Moitié locataire |
| Honoraires d'état des lieux (service optionnel) | 3 euros par m2 + 70 euros de frais de déplacement | Moitié propriétaire | Moitié locataire |
| Location locaux professionnels et commerciaux | 15% loyer annuel HC | Au propriétaire | Au locataire |

GRILLE HONORAIRES GESTION LOCATIVE & CONCIERGERIE :

**charge bailleur*

| Honoraires Gestion Locative | Propriétaire |
|-----------------------------|-------------------------------|
| Gestion exclusive | 20% HT des revenus générés |
| Gestion abonnement | Nous consulter |
| Grille débours | Annexée au contrat de gestion |

GRILLE HONORAIRES DE PRESTATIONS ANNEXES :

**charge du client à l'initiative de l'approbation du devis*

| Honoraires annexes | Client |
|---|----------------------------|
| Evaluation immobilière | 180 euros HT |
| Travel planner (opérateur de voyages et yachting) | 20% HT des devis approuvés |
| Consulting juridique ou conseils | 100,00 euros HT / heure |