



JAY FAMILY PROPERTIES
YOUR HOME. YOUR WAY

GRILLE HONORAIRES DE TRANSACTIONS IMMOBILIERES :

Prix de vente	Honoraires HT	Honoraires TTC
Jusqu'à 50 000 euros	4 575 euros	5 000 euros
De 50 001 à 80 000 euros	9,15 %	10 %
De 80 001 à 150 000 euros	8,24 %	9 %
De 150 001 à 380 000 euros	7,32 %	8 %
De 380 001 à 550 000 euros	6,41 %	7 %
De 550 001 à 1 000 000 euros	5,49 %	6 %
Au delà	4,57 %	5 %
Transactions commerciales et professionnelles	Honoraires HT	Honoraires TTC
Honoraires de cessions de fonds et/ou droits au bail	13,73 %	15 %

GRILLE HONORAIRES TTC DE MISE EN LOCATION :

Honoraires locations	Honoraires	Répartition Honoraires	
Visite du logement, constitution du dossier et rédaction du bail	15 euros par m2	Moitié propriétaire	Moitié locataire
Honoraires d'état des lieux (service optionnel)	3 euros par m2 + 70 euros de frais de déplacement	Moitié propriétaire	Moitié locataire
Location locaux professionnels et commerciaux	15% loyer annuel HC	Au propriétaire	Au locataire

GRILLE HONORAIRES GESTION LOCATIVE & CONCIERGERIE :

Honoraires Gestion Locative	Propriétaire
Gestion exclusive	20% HT des loyers générés
Gestion sans engagement	30% HT des loyers générés
Grille débours	Annexée au contrat de gestion

GRILLE HONORAIRES DE PRESTATIONS ANNEXES :

Honoraires annexes	Client
Evaluation immobilière	200 euros HT
Travel planner (opérateur de voyages et yachting)	20% HT des devis approuvés
Accompagnement professionnel décoration Conseils mise en valeur et optimisation Accompagnement aménagement d'espaces réalisation de projections 3D	Consultation (sur demande) * frais déplacement pour prise mesures et établissement devis

SAS au capital de 5000,00 € inscrite au RCS de Pointe-à-Pitre -Siret 95109321000015- Code NAF 6831Z

N° TVA Intracom. FR04951093210

IBAN FR76 1131 5000 0108 0293 2595 435 BIC CEPAFRPP131

Registre des Opérateurs de Voyages et de Séjours N° IM971230005